

Подпись/ прочерк	Подпись/ прочерк	Подпись/ прочерк
------------------	------------------	------------------

10. Управляющая организация Гаража-стоянки - ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», повторно информирует всех участников настоящего внеочередного заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, о том, что судебное противостояние Застройщика - ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», с Генеральным подрядчиком строительства Гаража-стоянки – ОАО «Компания «Главмосстрой», длившееся три года в различных инстанциях соответствующих арбитражных судов, завершилось в пользу Застройщика - ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», соответствующими судебными постановлениями о взыскании с Генподрядчика строительства Гаража-стоянки - ОАО «Компания «Главмосстрой», в пользу Застройщика - ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», денежных средств, с учётом судебных издержек, в размере 60.210.758,09 рублей (сайт kul3but.ucoz.ru / Документы / Решение судебных органов / Решение Арбитражного суда г. Москвы от 28.04.2017, дело №А40-118985/15-30-946, Постановление Девятого арбитражного апелляционного суда №09АП-28797/2017-ГК от 11.09.2019 г., Постановление Арбитражного суда Московского округа по делу №А40-118985/15 от 26.02.2018 г., исполнительные производства № 64152/17/77011-ИП, № 61284/19/77039-ИП).

В качестве единственного и единоличного взыскателя указанных денежных средств на их получение от должника, в рамках установленных процессуальных процедур и вступивших в законную силу судебных постановлений, был определён и установлен исключительно и только Застройщик - ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово».

Соответственно, именно ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» вменено в обязанность оперативно, полно, обоснованно, эффективно и законно распоряжаться полученными вышеуказанными денежными средствами при реализации и проведении всех мероприятий, необходимых для неукоснительного и буквального исполнения вышеуказанных судебных постановлений, вступивших в законную силу.

Голосование: принять к сведению _____

Подпись/ прочерк

11. Поручить Застройщику/управляющей организации Гаража-стоянки - ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», до завершения процедуры голосования, в рамках внеочередного заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, в полном объёме проработать и провести весь комплекс мероприятий и процедур по подведению итоговых результатов состоявшейся процедуры голосования, в рамках проводимого внеочередного заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки, после чего приступить к надлежаще формализованной процедуре реализации судебных постановлений, вступивших в законную силу, относительно проведения всех видов ремонтных работ, предусмотренных вступившими в законную силу судебными постановлениями.

Голосование:

«ЗА»		«Воздержался»		«Против»	
	<i>Подпись/ прочерк</i>		<i>Подпись/ прочерк</i>		<i>Подпись/ прочерк</i>

12. Поручить управляющей организации Гаража-стоянки ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» до завершения процедуры голосования и подведения итоговых результатов голосования внеочередного заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, выработать и обеспечить составление надлежаще формализованного регламента по неукоснительному соблюдению исполнения ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» предметно-содержательного и редакционного наполнения решений, закреплённых и предусмотренных вышеуказанными судебными актами (Решение АС от 12.04.2017г., Постановление 9ААС от 11.09.2017г., Постановление АС Московского округа от 26.02.2018г).

Обязать управляющую организацию Гаража-стоянки ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» до 10 июля 2021 г. опубликовать вышеуказанный регламент на сайте управляющей организации Гаража-стоянки ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» - kul3but.ucoz.ru.

Голосование:

«ЗА»		«Воздержался»		«Против»	
	Подпись/ прочерк		Подпись/ прочерк		Подпись/ прочерк

13. Принимая во внимание успешную реализацию процедур и мероприятий, в период с 2013 г. по 2018 г., обеспечивших существенное уменьшение ежемесячной абонентской платы за эксплуатацию и техническое обслуживание машиномест в Гараже-стоянке на **655,06 руб.** ежемесячно, для каждого, без исключения, владельца/собственника, в целях дальнейшей оптимизации размера ежемесячной абонентской платы за эксплуатацию и техническое обслуживание машиномест для всех правообладателей/собственников Гаража-стоянки, с учётом и безусловно-буквальным соблюдением императивных требований ст.251 НК РФ и ст.13 ГПК РФ, буквально руководствуясь императивными нормами и требованиями действующего гражданского законодательства и нормативно-правового режима РФ, всеми принятыми правосудными судебными актами, вступившими в законную силу, а также положениями, нормами и императивными требованиями ст.ст.13, 61 и 209 ГПК РФ, управляющая организация Гаража-стоянки - ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», предлагает использовать и в дальнейшем возможность определения и свободного направления, по целевому назначению и своему усмотрению, денежных средств, необходимых для установления оптимизированного размера ежемесячной абонентской платы, но в строгих пределах, предусмотренных Калькуляцией стоимости эксплуатации и технического обслуживания машиномест в Гараже-стоянке, установленных Общим собранием от 22 февраля 2011 г., засиленным соответствующим судебным постановлением, вступившим в законную силу, а также всеми иными ранее принятыми судебными постановлениями, вступившими в законную силу, начиная с 2011 г. и по настоящий период.

Голосование:

«ЗА»		«Воздержался»		«Против»	
	Подпись/ прочерк		Подпись/ прочерк		Подпись/ прочерк