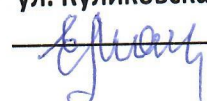


«УТВЕРЖДАЮ»:
Председатель ПГСК «Гараж-стоянка,
ул. Куликовская, вл. 3, Бутово»


Махатова Е.В.
01 июля 2020 г.

**Инструкция о мерах пожарной безопасности
в Гараж-стоянке и прилегающей территории
по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16
(в редакции 01.07.2020г.)**

1. ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ

1.1. Настоящая инструкция разработана в соответствии с требованиями Федерального закона № 69-ФЗ от 21.12.1994 (в ред. Федерального закона от 28.05.2017 N 100-ФЗ.) «О пожарной безопасности», Постановление Правительства РФ от 25 апреля 2012 г. N 390 "О противопожарном режиме" (с изменениями и дополнениями), «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации» (Постановление Правительства РФ 16 сентября 2020 г. № 1479), Нормами пожарной безопасности (НПБ), Декларацией пожарной безопасности по объекту гараж-стоянка на 427 машиномест (местонахождение объекта защиты: г. Москва, ул. Куликовская, 16) № 45293 582-ГО-1130 от 11.05.2016г., и устанавливает правила поведения сотрудников управляющей/эксплуатирующей организации - ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», охранной организации, подрядных организаций а так-же собственников/владельцев и иных пользователей машиномест гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, при пожаре и соблюдение ими противопожарного режима при содержании здания, открытых стоянок и расположенных на них автотранспортных средств, служебных, административных, технических помещений и прилегающей территории (далее по тексту – Объект защиты).

1.2. Настоящая инструкция является обязательной для исполнения сотрудниками управляющей/эксплуатирующей организации ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово, подрядных организаций (далее по тексту – Сотрудники), сотрудниками охранной организации (далее по тексту – Охрана), а так-же собственниками/владельцами и иными пользователями машиномест гаража-стоянки (далее по тексту – Собственники), а вместе именуемые ВСЕ ЛИЦА. Невыполнение требования настоящей инструкции влечет за собой дисциплинарную, административную, уголовную или иную ответственность, в соответствии с действующим законодательством.

1.3. При содержании гараж-стоянки ВСЕ ЛИЦА, обязаны руководствоваться:

- Правилами противопожарного режима в Российской Федерации (ППР РФ);
- Нормы пожарной безопасности (НПБ);
- Свод правил (СП 113.13330.2020, СП 1.13130.2020 - СП 9.13130.2020);
- Договором на эксплуатацию машиноместа (каждого собственника/владельца);
- Правилами пользования гаражным комплексом по адресу - г. Москва, ул. Куликовская, 16;
- настоящей Инструкцией;
- другими нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

1.4. Гараж-стоянка по функциональной пожарной опасности относится к классу Ф5.2, по степени огнестойкости — I , а по классу конструктивной пожарной опасности — С0.

1.5. Помещения для стоянки легковых автомобилей по НПБ 105-95 (НПБ 105-95. Определение категорий помещений и зданий по взрывопожарной и пожарной опасности)

в том числе в не рабочее время, в выходные и праздничные дни - возлагается на старшего смены охраны.

Приложения:

1. (П. 1.9.б.) Инструкции о порядке действий обслуживающего персонала на случай возникновения пожара
2. (П. 2.2.1.д.) Инструкция о мерах пожарной безопасности отдельных (особых) помещений (электрощитовая).
3. (П. 2.2.1.е.) Инструкция о порядке действий дежурного персонала при получении сигналов о пожаре и неисправности установок (систем) противопожарной защиты Объекта защиты.
4. (П. 2.4.1.) Журнал регистраций вводного инструктажа
5. (П. 2.4.5.) Бланк Наряда-допуска на производство работ (Проведение текущего инструктажа).
6. (П. 3.6.) «Перечень обязательных работ по уборке территории Гаража-стоянки»
7. (П. 4.1.11.) График проведения стирки (химчистки) и ремонта спецодежды работающих
8. (П. 5.2.) Оперативный журнал плановых профилактических осмотров электрооборудования, электроустановок
9. (П. 5.2) График проведения плановых профилактических осмотров электрооборудования, электроустановок
10. (П. 8.19.) Годовой план-график регламентных работ по техническому обслуживанию и планово-предупредительному ремонту систем противопожарной защиты зданий и сооружений (автоматических установок пожарной сигнализации, систем оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией),

**Инструкцию разработал
Заместитель Председателя**



Рунов С.Н.