

протокол результатов подсчёта голосов участников настоящего заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, который должен быть вывешен на доске объявлений в здании Гаража-стоянки и размещён на сайте ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово».

Подано по вопросу № 5:

«ЗА» **244,8 голосов (92,80% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)**
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» **3 голоса (1,14% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)**
«ПРОТИВ» **16 голосов (6,07% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)**

Решение по вопросу № 6:

Руководствуясь императивными нормами и требованиями действующего гражданского законодательства и нормативно-правового режима РФ, всеми принятыми правосудными судебными актами, вступившими в законную силу, а также положениями, нормами и императивными требованиями ст.ст.13, 61 и 209 ГПК РФ, инициативная группа и ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» предлагают, новым субъектным составом собственников машиномест Гаража-стоянки, повторно принять решение об окончательном, неоспоримом и безусловном подтверждении, в полном объёме, без изъятий, всех имеющихся итоговых результатов голосований Общих собраний заявителей-участников долевого строительства и правообладателей-собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, проведённых в различной форме, в период с июня 2009 г. по сентябрь 2013 г. включительно, признав и окончательно, неоспоримо и безусловно подтвердив их абсолютно неопровержимую обоснованность, целесообразность, правомерность, законность и легитимность.

Подано по вопросу № 6:

«ЗА» **234,8 голосов (89,01% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)**
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» **3 голоса (1,14% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)**
«ПРОТИВ» **26 голосов (9,86% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)**

Решение по вопросу № 7:

Принимая во внимание успешную реализацию процедур и мероприятий, в период с 2013 г. по 2018г., обеспечивших существенное уменьшение ежемесячной абонентской платы за эксплуатацию и техническое обслуживание машиномест в Гараже-стоянке **на 655,06 руб.** ежемесячно, для каждого, без исключения, правообладателя/собственника, **в целях дальнейшей оптимизации размера ежемесячной абонентской платы за эксплуатацию и техническое обслуживание машиномест для всех правообладателей/собственников Гаража-стоянки, с учётом и безусловно-буквальным соблюдением императивных требований ст.251 НК РФ, с обязательным учётом предметно-содержательной редакции решения, изложенного в п.6, принятого, в рамках настоящего заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки, буквально руководствуясь императивными нормами и требованиями действующего гражданского законодательства и нормативно-правового режима РФ, всеми принятыми правосудными судебными актами, вступившими в законную силу, а также положениями, нормами и императивными требованиями ст.ст.13, 61 и 209 ГПК РФ, инициативная группа и ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» предлагают предоставить вновь избранной управляющей организации возможность определения и свободного использования, по целевому назначению и своему усмотрению, денежных средств, необходимых для установления оптимизированного размера ежемесячной абонентской платы, но в строгих пределах, предусмотренных Калькуляцией стоимости эксплуатации и технического обслуживания машиномест в Гараже-стоянке, установленных Общим собранием от 22 февраля 2011 г.**

Подано по вопросу №7:

«ЗА» **236,8 голосов (89,76% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)**
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» **4 голоса (1,52% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)**
«ПРОТИВ» **23 голоса (8,72% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)**

Решение по вопросу № 8:

Инициативная группа и ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» информируют всех участников настоящего Общего собрания о том, что все клеветнические и провокационные домыслы, утверждения, доводы, претензии и заявления Костиковой М.Н. и её сотоварищей о якобы противоправных и преступных действиях Агишева Ш.Т. по искажению и фальсификации поимённого списочного состава членов-пайщиков (учредителей) ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», внесённых в ЕГРЮЛ РФ, **Коллегией по гражданским делам Апелляционной инстанции Московского городского суда признаны необоснованными, неправомерными, недействительными и незаконными** (сайт kul3but.ucoz.ru / Документы / Решение судебных органов / Апелляционное Определение МГС от 16.05.2016г.).

Подано по вопросу № 8:

«Принять к сведению» 241,8 голосов (91,66% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)

Решение по вопросу № 9:

Инициативная группа и ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» информируют всех участников настоящего Общего собрания о том, что судебное противостояние ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» с Генеральным подрядчиком строительства Гаража-стоянки – ОАО «Компания «Главмосстрой», длившееся три года в различных инстанциях соответствующих арбитражных судов, **завершилось в пользу ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» постановлением Решения о взыскании с ОАО «Компания «Главмосстрой» в пользу Застройщика/управляющей организации ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» денежных средств, с учётом судебных издержек, в размере 60.210.758,09 рублей** (сайт kul3but.ucoz.ru / Документы / Решение судебных органов / Решение АС от 12.04.2017, Постановление 9ААС от 11.09.2017 и Объявления от 24.04.2017, 28.02.2018).

В качестве единственного и единоличного взыскателя указанных денежных средств на их получение от должника, в рамках установленных процессуальных процедур, **определён и установлен исключительно и только ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово».**

Подано по вопросу № 9:

«Принять к сведению» 243,8 голосов (92,42% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)

Решение по вопросу № 10:

Руководствуясь императивными нормами и требованиями соответствующих статей Главы 9.1. и ст.209 ГК РФ, голосованием участников настоящего заочного Общего собрания собственников машиномест предлагается принять решение об избрании и утверждении в правосубъектном статусе единоличной управляющей организации Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, на период до 31 декабря 2024 г., ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», с правом последующей автоматической пролонгации данного решения настоящего заочного Общего собрания собственников машиномест на следующий период аналогичной длительности.

Подано по вопросу № 10:

«ЗА» 235,8 голосов (89,39% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» 2 голоса (0,76% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)

«ПРОТИВ» 26 голосов (9,86% от 263,8 голосов собственников м/м, принявших участие в голосовании)