

СВОДНЫЙ ПРОТОКОЛ

заочного Общего собрания собственников машиномест
Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16

Срок проведения заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16 – с 16 июля 2018 года по 31 августа 2018 года.

Место приема бюллетеней голосования: помещение администрации Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16.

Настоящий сводный протокол
окончательно сформирован и
составлен
«10» сентября 2018 года

Повестка заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16:

1. Утверждение, в установленном законом порядке, повестки, регламента, процедуры и порядка проведения заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16.
2. Утверждение, в установленном законом порядке, поименного списочного состава Президиума и Счётной комиссии заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16.
3. Утверждение, в установленном законом порядке, дат начала и завершения процедуры голосования участников заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16.
4. Утверждение, в установленном законом порядке, окончательной даты сдачи документа-бланка установленного образца в форме «Бюллетень голосования участника заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16» каждым участником заочного Общего собрания собственников машиномест в уполномоченные органы указанного Общего собрания.
5. Утверждение, в установленном законом порядке, окончательной даты для своевременного и надлежаще формализованного подведения итогов голосования в виде Сводного протокола результатов подсчёта голосов участников заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16.
6. Утверждение, в установленном законом порядке, итоговых результатов голосований всех Общих собраний заявителей-участников долевого строительства и правообладателей-собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, проведённых в период с июня 2009 г. по сентябрь 2013г. включительно.
7. О механизме и алгоритме реализации возможной последующей оптимизации размера ежемесячной абонентской платы за эксплуатацию и техническое обслуживание машиномест для всех правообладателей-собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16.
8. О судебном постановлении, принятом Коллегией по гражданским делам, Апелляционной инстанции Московского городского суда, в рамках судопроизводства, по иску Костиковой М.Н. и третьих лиц, в отношении Агишева Ш.Т. и ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово» (сайт kul3but.ucoz.ru / Документы / Решение судебных органов / Апелляционное Определение Мосгорсуда от 16.05.2016г.)

9. О судебных постановлениях, принятых арбитражными судебными инстанциями г. Москвы, в рамках судебного спора между ОАО «Компания «Главмосстрой» и ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово» ([сайт kul3but.ucoz.ru](http://kul3but.ucoz.ru) / Документы / Решение судебных органов / Решение АС от 12.04.2017г., Постановление 9ААС от 11.09.2017г. и раздел Объявления / Объявление от 24.04.2017г., Объявление от 28.02.2018г.).

10. Избрание и утверждение управляющей организации Гаража-стоянки, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16.

11. О необходимости реализации процессуальной процедуры принудительного взыскания всех сумм образовавшихся задолженностей с должников и злостных неплательщиков в целях неукоснительного соблюдения последовательного проведения надлежаще формализованных процедур по завершению взаиморасчётов со всеми кредиторами и займодавцами ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», в установленном законом порядке.

12. Информация об алгоритме и процедуре заключения собственниками машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, Договора аренды земельного участка ([сайт kul3but.ucoz.ru](http://kul3but.ucoz.ru) / Раздел «Договор аренды земли» / Дополнительное соглашение к договору аренды земельного участка №М-06-Н00070 от 27 января 2010г., Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора № М-06-050964, Выборка из Земельного кодекса РФ, ст.39.20, Заявление о «Предоставление земельного участка в аренду правообладателям зданий, сооружений, расположенных на земельном участке», Объявление от 30.08.2017г.).

13. Информация об алгоритме и процедуре проведения взаиморасчётов собственников машиномест с бюджетом РФ и своевременной регистрации прав собственности на свои машиноместа правообладателями машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16.

14. О решении Генеральной Прокуратуры РФ, признавшей неправомерными и незаконными все процессуальные постановления, принятые следственными органами РФ в отношении почётного адвоката РФ – Агишева Ш.Т. ([сайт kul3but.ucoz.ru](http://kul3but.ucoz.ru) / Документы / Нормативно-правовые документы / Обращения и переписка / Письмо Генеральной Прокуратуры от 02.10.2017 г.).

Всего в Гараже-стоянке по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, по состоянию на 31 августа 2018 года – дату завершения голосования участников заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, владельцев машиномест с юридически подтверждённым правосубъектным статусом собственников, владеющих совокупным количеством голосов, пропорционально соответствующих аналогичному количеству машиномест, установлено – 319.8.

Всего, при подведении итоговых результатов заочного, опросного голосования, установлено, что по состоянию на 31 августа 2018 г. в голосовании приняли участие владельцы машиномест с количеством голосов – 270.8.

Из них признаны недействительными бюллетени с количеством голосов – 7, в т.ч.:

- Фирсов А.В. – 1 голос, машиноместо № 288, по причине отсутствия свидетельства на право собственности;

- Буц В.П. – 1 голос, машиноместо № 319, по причине отсутствия свидетельства на право собственности;

- Калинин В.В. - 1 голос, машиноместо № 328, по причине отсутствия свидетельства на право собственности;

- Фомин А.В. – 1 голос, машиноместо № 344, по причине нарушения формы заполнения своего волеизъявления при голосовании, а именно, в бюллетене в полях для голосования вместо личных подписей поставлены знаки «V»;

- Тюричева Л.Н., - – 1 голос, машиноместо №345, по причине нарушения формы заполнения своего волеизъявления при голосовании, а именно, в бюллетене в полях для голосования вместо личных подписей поставлены знаки «V».

- Грибанова Н.В. – 1 голос, машиноместо № 404, по причине отсутствия свидетельства на право собственности;

- Кузина И.Г. – 1 голос, машиноместо № 405, по причине отсутствия свидетельства на право собственности;