



Потребительский гаражно-строительный кооператив
«Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово»

г. Москва

23.12.2019г.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

1. В дополнение к Объявлению от 11.12.2019 г., буквально и неукоснительно руководствуясь императивными требованиями и установлениями Главы 9.1. ГК РФ, ст.ст.44-48 ЖК РФ, а также ст.ст.209, 210, 246, 247, 249, 307, 309, 310, 431-435, 438 ГК РФ, управляющая организация объекта долевого строительства - Гаража-стоянки, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, - ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», в чьём ведении и управлении находится возведённый по программе Правительства Москвы «Народный гараж» вышеуказанный объект, настоящим **информирует** всех владельцев машиномест вышеуказанного Гаража-стоянки **о следующих нижеизложенных, скорректированных и окончательных итоговых результатах** внеочередного заочного Общего собрания собственников машиномест с опросным голосованием, проведённого в период с 03 по 09 декабря 2019 года.

2. По состоянию на 09 декабря 2019 года – дату окончания и завершения голосования участников внеочередного заочного Общего собрания собственников машиномест с опросным голосованием, в Гараже-стоянке по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, **владельцев машиномест с юридически подтверждённым правосубъектным статусом собственников**, обладающих совокупным количеством голосов, пропорционально соответствующим аналогичному количеству машиномест, **всего установлено – 341**.

3. При подведении окончательных итоговых результатов внеочередного Общего собрания собственников машиномест, проведённого, в установленном законом порядке, в заочной форме с опросным голосованием, определено, что по состоянию на дату завершения голосования - 09 декабря 2019 года, исходя из общего суммарного количества бюллетеней, полученного уполномоченными органами внеочередного заочного Общего собрания собственников машиномест, **в голосовании приняли участие владельцы машиномест с количеством голосов – 257,3**.

4. В силу нарушения регламента, обусловленного формализованными требованиями заполнения бюллетеней голосования, по основаниям несоответствия нормам материального права, окончательно **признаны недействительными бюллетени** волеизъявителей/владельцев машиномест, участников вышеуказанного внеочередного заочного Общего собрания собственников машиномест **с суммарным количеством голосов – 3**.

5. В силу нарушения регламента, обусловленного формализованными требованиями заполнения бюллетеней голосования, по основаниям несоответствия нормам процессуального права, окончательно **признаны недействительными бюллетени** волеизъявителей/владельцев машиномест, участников вышеуказанного внеочередного заочного Общего собрания собственников машиномест **с суммарным количеством голосов – 44,5**.

6. **Всего признано действительными бюллетеней с количеством голосов – 209,8,** которые, в установленном законом порядке, **были допущены к участию в голосовании и учитывались при подведении окончательных итоговых результатов** внеочередного заочного **Общего собрания** собственников машиномест с опросным голосованием.

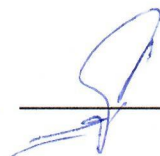
7. Участники **счётной комиссии** внеочередного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, проведённого в период с 03 по 09 декабря 2019 года с опросным голосованием, **в лице Костиковой М.Н. и Бычковой О.В., реализовали процедуру заблаговременно спланированного, целенаправленного, преднамеренного и ничем не спровоцированного отказа от подписания Сводного протокола** вышеуказанного Общего собрания собственников машиномест, что **однозначно, неопровержимо, бесспорно и безусловно классифицируется, квалифицируется и констатируется не иначе как преднамеренное, циничное, злостное, нескончаемо продолжающееся, беспардонное злоупотребление правом указанными лицами (ст.10 ГК РФ).**

8. Несмотря на юридически значимый факт и неоспоримость соблюдения управляющей организацией ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» абсолютной правомерности, законности, легитимности и надлежащей формализации, в установленном законом порядке, процедуры проведения внеочередного заочного Общего собрания собственников машиномест с опросным голосованием, **с учётом императивизации ст.ст.44-48 ЖК РФ и Главы 9.1. ГК РФ, действия участников счётной комиссии вышеуказанного Общего собрания собственников машиномест – Костиковой М.Н. и Бычковой О.В., привели к спланированному ими злостному результату, а именно недействительности итоговых решений** внеочередного заочного Общего собрания собственников машиномест с опросным голосованием, проведённого в период с 03 по 09 декабря 2019 года.

9. **Окончательный полный текст Сводного протокола** внеочередного заочного Общего собрания собственников машиномест с опросным голосованием, проведённого управляющей организацией ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», расположенной по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, в период с 03 по 09 декабря 2019 года, в ближайшие дни, в установленном законом порядке, **будет размещён на сайте <https://kul3but.ucoz.ru/>.**

10. **Организаторы и координаторы внеочередного заочного Общего собрания** собственников машиномест с опросным голосованием, проведённого в период с 03 по 09 декабря 2019 года, **вместе с управляющей организацией ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово»,** расположенной по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, **благодарят всех собственников машиномест, принявших участие в вышеуказанном собрании,** за надлежаще правомерно формализованное и законно обусловленное выражение своей позиции.

Секретарь внеочередного заочного
Общего собрания собственников машиномест
Гаража-стоянки, расположенного по адресу:
г. Москва, ул. Куликовская, 16



Рунов С.Н.