



Некоммерческая организация



Потребительский гаражно-строительный кооператив «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово»

г. Москва

18.06.2018г.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

1. ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» настоящим, в дополнение к *Объявлению от 04 мая 2018 г.*, информирует всех правообладателей и/или собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16, что, в связи с истечением срока действия его юрисдикционных правомочий и полномочий правосубъектного статуса управляющей/эксплуатирующей организации вышеуказанного Гаража-стоянки, в обеспечение неукоснительного и буквального исполнения содержания редакции п.4 Решения Общего собрания собственников машиномест указанного Гаража-стоянки (Сводный протокол заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки от 01 сентября 2013 г.), возникла правомерная, законодательно обусловленная и обоснованная необходимость проведения очередного Общего собрания нового субъектного состава собственников машиномест, с целью избрания, в установленном законом порядке, управляющей организации Гаража-стоянки на очередной календарный период.

2. В обеспечение вышеизложенного, в чётком и буквальном соответствии с действующим законодательством, нормативно-правовым режимом РФ и **п.1 настоящего Объявления**, в целях соблюдения надлежаще формализованной и юридически корректной процедуры переизбрания/избрания и утверждения, на очередной календарный период, управляющей организации и наделением её, в полном объёме, всеми необходимыми юрисдикционными правомочиями, полномочиями и указанным правосубъектным статусом, инициативная группа по проведению заочного Общего собрания собственников машиномест указанного Гаража-стоянки в составе: **Л. Дуда, Т. Агишевой, С. Рунова, Б. Михайлова, Ш. Агишева, В. Пикулева и С. Сверчковой**, информирует всех правообладателей и/или собственников машиномест Гаража-стоянки о том, что вышепоименованной инициативной группой, совместно с администрацией ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», окончательно выработан, согласован, сформулирован, сформирован и составлен весь необходимый перечень документов, а также разрешены и выработаны все предусмотренные регламентные, регулятивные, технические и организационные вопросы, процедуры и мероприятия, обеспечивающие надлежащий формат и порядок созыва, организации и проведения заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки, в чётком, буквальном и полном соответствии с императивными требованиями гражданского законодательства и нормативно-правового режима РФ.

3. Вышепоименованная инициативная группа и ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», выступающие совместно акторами, организаторами, координаторами и регуляторами проведения заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки, дополнительно информируют всех правообладателей и/или собственников машиномест Гаража-стоянки о том, что указанное заочное Общее собрание будет проводиться в период с **16 июля 2018 г. по 31 августа 2018 г.**

4. Вышепоименованная инициативная группа и ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», в дополнение к вышеизложенному, доводят до сведения всех потенциальных участников заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки, что, начиная с **20 июня по 05 июля 2018 г.**, в установленном законом порядке, всем потенциальным участникам указанного заочного Общего собрания собственников машиномест будут вручены и/или направлены по почте, в надлежаще формализованном виде, все необходимые документы, согласованные, сформированные, сформулированные и

составленные организаторами проводимого заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки.

5. Руководствуясь нормами, положениями и императивными требованиями действующего гражданского законодательства и нормативно-правового режима РФ, организаторы проводимого заочного Общего собрания собственников машиномест дополнительно, окончательно, настоятельно и убедительно, в очередной раз, информируют и призывают всех собственников машиномест вышеуказанного Гаража-стоянки, прошедших процедуру государственной регистрации права собственности на свои машиноместа **после 01 сентября 2013 г., до 10 июля 2018 г.**, надлежаще формализованным способом, в установленном законом порядке, **представить сотрудникам администрации ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», которая базируется в административном помещении здания Гаража-стоянки, правоустанавливающие документы в виде Свидетельства о государственной регистрации права на своё машиноместо и/или выписки из ЕГРН** для того, чтобы была обеспечена предусмотренная законом процедура равноправного и своевременного допуска всех юридически формализованных собственников машиномест Гаража-стоянки к участию в заочном Общем собрании собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16 для реализации надлежащей процедуры волеизъявления, предусмотренной гражданским законодательством РФ.

6. Организаторы проводимого заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки, в лице вышепоименованной инициативной группы и ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», информируют всех потенциальных участников указанного собрания, что, в соответствии с действующим гражданским законодательством и нормативно-правовым режимом РФ, согласно императивных требований Главы 9.1. ГК РФ, документ-бланк установленного образца в форме **«Бюллетень голосования участника заочного Общего собрания собственников машиномест (далее – м/м) Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16»**, в обязательном порядке, должен быть сдан каждым участником заочного Общего собрания собственников машиномест в Президиум и/или в Счётную комиссию для последующей обработки бюллетеней не позднее **31 августа 2018 г.**

Сотрудники Президиума и Счётной комиссии заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки будут принимать вышеуказанные документы в административном помещении здания Гаража-стоянки.


7. Окончательная редакция Повестки вышеуказанного заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки, **до 06 июля 2018 г.**, будет размещена на сайте ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» - kul3but.ucoz.ru, и вывешена **на доске объявлений в здании Гаража-стоянки**, для всеобщего обозрения, ознакомления и изучения.

8. Организаторы проводимого Общего собрания дополнительно и окончательно информируют всех потенциальных участников заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки о том, что документы, необходимые для надлежаще формализованного волеизъявления, в рамках заочной процедуры голосования, будут, в установленном законом порядке, вручены и/или направлены исключительно и только всем тем потенциальным участникам вышеуказанного заочного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки, которые, в надлежаще формализованном виде и в установленном законом порядке, в срок **до 10 июля 2018 г.**, подтвердят свой правосубъектный статус юридически формализованных собственников машиномест, в соответствии с требованиями и установлениями действующего законодательства и нормативно-правового режима РФ.

От инициативной группы

 С.Н. Свечкова

От ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово»

 С.Н. Рунов