Некоммерческая организация

Потребительский гаражно-строительный кооператив «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово»

г. Москва **04.05.2018г.**

ОБЪЯВЛЕНИЕ

1. Управляющая/эксплуатирующая организация Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16 - ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» - настоящим информирует всех собственников машиномест - участников Общего собрания собственников машиномест от 01.09.13 г. вышеуказанного Гаража-стоянки о том, что срок действия юрисдикционных полномочий и правосубъектный статус управляющей/эксплуатирующей организации - ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», в соответствии с системообразующими нормами, положениями и императивными требованиями действующего законодательства РФ, а именно ст.ст.431, 434, 435, 438, Главой 9^1 ГК РФ и ст.ст.13, 61 и 209 ГПК РФ, а также содержанием редакции п.4 Решения Общего собрания собственников машиномест указанного Гаража-стоянки (Сводный протокол от 01 сентября 2013 г.), **пролонгирован/продлён до 01 сентября 2018 года**.

2. В связи с изложенным, в чётком соответствии с действующим законодательством, нормативно-правовым режимом РФ и п.1 настоящего **Объявления** в целях обеспечения надлежаще формализованной и юридически корректной процедуры выбора и утверждения на последующий период управляющей/эксплуатирующей организации и наделения её, в полном объёме, всеми необходимыми юрисдикционными полномочиями и указанным правосубъектным статусом, ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» информирует всех правообладателей машиномест Гаража-стоянки о том, что, **в период с 16 мая по 15 июля 2018 года** включительно, будет проведено Общее собрание всех собственников машиномест указанного Гаража-стоянки с соблюдением процедуры заочной формы голосования.

3. Руководствуясь нормами, положениями и требованиями Главы 9^1 ГК РФ и ст.ст.209, 247 и 249 ГК РФ, управляющая/эксплуатирующая организация – ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» настоятельно и убедительно предлагает всем собственникам машиномест вышеуказанного Гаража-стоянки, прошедших процедуру государственной регистрации права собственности на свои машиноместа после 01 сентября 2013 г., **до 30 мая 2018 г.**, в установленном законом порядке, **представить в администрацию ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» правоустанавливающие документы в виде Свидетельства о государственной регистрации права на своё машиноместо и/или выписку из ЕГРН** для того, чтобы была обеспечена, предусмотренная законом, процедура равноправного допуска всех собственников машиномест к участию в Общем заочном собрании собственников машиномест Гаража-стоянки по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, 16.

4. Повестка дня вышеуказанного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки с заочной формой голосования будет размещена на сайте управляющей/эксплуатирующей организации – ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово» - **kul3but.ucoz.ru - до 16 мая 2018 г.**

5. Бюллетени для надлежаще формализованного волеизъявления, в рамках заочной процедуры голосования, управляющей/эксплуатирующей организацией - ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл. 3, Бутово», будут, в установленном законом порядке, вручены/направлены всем потенциальным участникам вышеуказанного Общего собрания собственников машиномест Гаража-стоянки, которые в надлежаще формализованном виде до 30 мая 2018 г. подтвердят свой субъектный статус собственников машиномест, в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и содержанием редакции п.3 настоящего **Объявления**.

Председатель _____ Орлова Е.В.