



Потребительский гаражно-строительный кооператив
«Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово»

г. Москва

30.08.2017г.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

В связи с окончанием проектирования и строительства объекта гаражного назначения - Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово, Департаментом городского имущества города Москвы расторгнут Договор аренды земельного участка с ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово» от 27 января 2010 года.

25 июля 2017 года, для целей эксплуатации машиномест в здании гаражного назначения - Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово, Департаментом городского имущества города Москвы заключен новый Договор аренды земельного участка с множественностью лиц на стороне арендатора № М- 06-050964, зарегистрированный Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве (регистрация от 14.08.2017г № 77:06:0011003:1007-77/017/2017-12), сроком до 16 мая 2066 года.

В связи с вышеизложенным, все собственники машиномест имеют право вступить в новый Договор аренды земельного участка путем подписания Соглашения о вступлении в Договор.

В соответствии со статьей 39.20 Земельного кодекса РФ, любой из заинтересованных правообладателей сооружения или помещений в них вправе обратиться самостоятельно в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду. В течение тридцати дней со дня получения указанного заявления от одного из правообладателей уполномоченный орган направляет иным правообладателям проект договора аренды с множественностью лиц на стороне арендатора.

В течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, правообладатели обязаны подписать этот договор аренды и представить его в уполномоченный орган. В течение трех месяцев со дня представления в уполномоченный орган договора аренды земельного участка уполномоченный орган обязан обратиться в суд с требованием о понуждении правообладателей, не представивших в уполномоченный орган подписанного договора аренды земельного участка, заключить этот договор аренды.

Для реализации своих прав, правообладателям машиномест необходимо обратиться в службу «Одного окна» Департамента городского имущества города Москвы ЮЗАО, по адресу: г. Москва, Университетский проспект, д. 6, корп. 1 или **иную любую другую службу «Одного окна», указанного Департамента,** с соответствующим Заявлением. При обращении в службу «Одного окна» при себе иметь паспорт, СНИЛС, а для инвалидов I и II групп, участников боевых действий – соответствующие свидетельства. С формой образца Заявления и вариантом его заполнения, можно ознакомиться на сайте управляющей/эксплуатирующей организация – ПГСК «Гараж-стоянка, ул. Куликовская, вл.3, Бутово» - kul3but.ucoz.ru.

Председатель



Орлова Е.В.